

## THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá

- Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ QĐ số 9913/QĐ-PVB ngày 03/10/2017 của Chủ tịch HĐQT PVComBank V/v bán đấu giá tài sản của KH Nguyễn Thị Hiếu;
- Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 178/CT-PIV ngày 06/09/2017 của CTCP đầu tư và thẩm định giá PIV;
- Căn cứ QĐ số 9912/QĐ-PVB ngày 03/09/2017 của Chủ tịch HĐQT PVComBank V/v bán đấu giá tài sản của KH Võ Trần Minh và bà Vũ Linh Hậu;
- Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 182/CT-PIV ngày 21/09/2017 của CTCP đầu tư và thẩm định giá PIV;

Người có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chứng Việt Nam (PVComBank).

Địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội

### Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### I. Tên tài sản:

##### 1. Tài sản 1

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 75 (1F), tờ bản đồ số 41 theo giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 867931; số vào sổ cấp GCN: CH 02803/HĐ392/295 do UBND quận Hoàng Mai cấp ngày 28/02/2014 cho ông Đỗ Danh Đại. Ngày 08/10/2014 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hiếu theo hồ sơ số 2979/01.10.2014.
- Địa chỉ tài sản: Số 52, ngõ 107, phố Thúy Lĩnh, phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Diện tích đất: 78m<sup>2</sup>;
- Tài sản gắn liền với đất (theo chứng thư định giá): Ngôi nhà 3 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, tường xây gạch, diện tích xây dựng 65m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 195m<sup>2</sup>, năm xây dựng 2014;
- Chất lượng: Theo chứng thư thẩm định giá
- Giá khởi điểm: 2.821.193.000 VND

##### 2. Tài sản 2

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 3(1), tờ bản đồ số 2 theo giấy chứng nhận QSD đất số AE 796609; số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất: H2335, số QĐ: 1213/QĐ-UBND do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 17/05/2007 cho ông Lê Xuân

Sử. Ngày 16/10/2014 chuyển nhượng toàn bộ QSD đất và tài sản gắn liền với đất cho ông Võ Trần Minh và bà Vũ Linh Hậu theo hồ sơ số 003513.CN.119 MĐ2.

- Địa chỉ tài sản: Số 9B, đường Nguyễn Hoàng phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.
- Diện tích 68m<sup>2</sup>.
- Tài sản gắn liền với đất (theo chứng thư định giá): Ngôi nhà 5 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, tường xây gạch, diện tích xây dựng 68m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 340m<sup>2</sup>, năm xây dựng 2014.
- Chất lượng: Theo chứng thư thẩm định giá
- Giá khởi điểm: **10.649.746.000 VNĐ**

## II. Tiêu chí lựa chọn:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản bảo đảm của PVComBank.
2. Có phương án đấu giá;
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;
4. Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

## III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Tại trụ sở ngân hàng PVComBank trước ngày ...24.10.2017

## Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Phòng QL&THN KHCN HO
  - Địa chỉ: 22 Ngô Quyền – Hoàn Kiếm – Hà Nội.
  - Điện thoại: 0243.9426800, máy lẻ 1468; Di động: 091.659.0279.
- Trân trọng!

## Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT (đề b/c);
- Lưu: VT, QL&THN.

**TUO. CHỦ TỊCH HĐQT**  
**GIAM ĐOC KHÓI QL&THN**



*Mai Xuân Thuận*